

## Besluitvorming Raad

### Onderwerp

### Verordening op de heffing en invordering van forensenbelasting 2026

Openbaarheid

Openbaar

Zaaknummer

2025-020191

Datum voorstel

11 november 2025

Portefeuillehouder

J.T. Boonstra

### Beslispunten

Vaststellen van de “Verordening op de heffing en invordering van forensenbelasting 2026” met de datum van ingang van de heffing op 1 januari 2026.

### Kosten, baten en dekking

De inkomsten uit de forensenbelasting zijn voor 2026 geraamd op € 889.000.

### Inleiding

Het wijzigen van de heffingsmaatstaf voor de forensenbelasting van brandverzekerde waarde naar een heffingsmaatstaf gebaseerd op:

- woningen die naar aard en inrichting in geheel of in delen verplaatsbaar;
- woningen die naar aard en inrichting niet verplaatsbaar zijn.

Met deze nieuwe heffingsgrondslag wordt een meer objectievere belastingheffing bewerkstelligd, welke eenvoudiger uitvoerbaar is en ook tot een mindere administratieve last leidt. Dat laatste geldt voor zowel burger als de belastingplichtige.

### Beoogd effect

Voor het belastingjaar 2026 op rechtmatige wijze heffen van de forensenbelasting.

### Argumenten

De huidige gehanteerde heffingsgrondslag voor de forensenbelasting is gebaseerd op de brandverzekerde waarde van de opstal. Deze heffingsmaatstaf sluit steeds minder aan op de polissen die tegenwoordig door meerdere verzekeringsmaatschappijen worden verstrekt. Bij deze polissen wordt in toenemende mate overgegaan op een algemene minimale dekking. Tenslotte kunnen belastingplichtigen met deze heffingsgrondslag zelf de eigen belastingdruk voor de forensenbelasting beïnvloeden door de brandverzekerde waarde aan te passen op een voor hen wenselijk niveau.

Daarom is in de kadernota is uitgesproken om vanaf 2026 om de huidige heffingssystematiek van brandverzekerde waarde te vervangen voor een methodiek die makkelijker voor de gemeente uitvoerbaar en ook objectiever is. Vanaf belastingjaar 2026 zal de heffingssystematiek worden gebaseerd op de volgende 2 categorieën, namelijk:

- Voor woningen die naar aard en inrichting in geheel of in delen verplaatsbaar zijn;
- Voor woningen die naar aard en inrichting niet verplaatsbaar zijn.

Het uitgangspunt hierbij is om geen stijging in de totale opbrengst forensenbelasting door te voeren ten opzichte van 2025. Deze blijft ook voor 2026 geraamd op € 889.000.

In het onderstaande overzicht staan de tarieven vermeld van 2024 t/m 2026:

| <b>o.b.v. brandverzekerde waarde:</b>                                              | <b>2024</b> | <b>2025</b> | <b>2026</b> |
|------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------|-------------|
| € 0 - € 25.000                                                                     | € 256,00    | € 250,00    |             |
| € 25.000 - € 50.000                                                                | € 433,00    | € 250,00    |             |
| € 50.000 - € 100.000                                                               | € 776,00    | € 750,00    |             |
| € 100.000 - € 200.000                                                              | € 1.080,00  | € 1.000,00  |             |
| € 200.000- €.....                                                                  | € 1.297,00  | € 1.000,00  |             |
| Voor woningen die naar aard en inrichting in geheel of in delen verplaatsbaar zijn |             |             | € 260,00    |
| Voor woningen die naar aard en inrichting niet verplaatsbaar zijn                  |             |             | € 775,00    |

### **Kantttekeningen**

Geen.

### **Communicatie**

De verordening dient overeenkomstig afdeling 3.6 van de Algemene Wet Bestuursrecht (AWB) te worden bekend gemaakt. Na vaststelling zal de verordening elektronisch in het Gemeentebblad bekend worden gemaakt. Tevens wordt de verordening geplaatst op de website van de gemeente Westerveld en op Overheid.nl.

### **Inwonersparticipatie**

De inwonersparticipatie is niet van toepassing. Betreft gemeentelijke belastingen. De opbrengsten en tarieven zijn verwoord in de programmabegroting 2026.

### **Bijdrage aan Global Goals (SDG)**

N.v.t. het betreft een belastingverordening. De opbrengsten hieruit staan ter beschikking aan de algemene middelen.

### **Bijlage(n)**

Verordening op de heffing en invordering van forensenbelasting 2026

## **RAADSBESLUIT**

|                        |                                                                     |
|------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| Onderwerp              | Verordening op de heffing en invordering van forensenbelasting 2026 |
| Openbaarheid           | Openbaar                                                            |
| Zaaknummer             | 2025-020191                                                         |
| Datum voorstel college | 11 november 2025                                                    |

---

**De raad van de gemeente Westerveld,  
Gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders,**

### **BESLUIT**

Vaststellen van de “Verordening op de heffing en invordering van forensenbelasting 2026” met de datum van ingang van de heffing op 1 januari 2026.

Aldus vastgesteld in de openbare raadsvergadering.  
Datum: 16 december 2025

Namens de gemeenteraad van Westerveld,

Griffier  
R. Weernekens

Voorzitter  
J. Spoelstra