

Gemeente Westerveld

T.a.v. de gemeenteraad van Westerveld

Postbus 50

7970 AB Havelte

Havelte, 29-12-2025

Betreft: zaaknummer 2025 – 021510

Geachte gemeenteraad,

Onze zienswijze omtrent eerder genoemd zaaknummer willen wij graag hier onder puntsgewijs kenbaar maken.

- Historisch aangezicht buurt verdwijnt door nieuwbouw op die plek
- Hogere verkeer intensiteit voor ons kavel en langs ons kavel.
- Kwetsbaar historisch groen gelegen aan de 5.1.2e komt in de verdrukking of sterft door alle bouwverkeer.
- Historisch archeologisch gebied wordt bebouwd zonder dat er grondig naar archeologische activiteiten is gezocht in het bouw gebied.
- Gewenste kavel zou moet liggen op de plek van de te slopen schuren aan de andere kant van de woning gelegen aan de 5.1.2e ipv aan de 5.1.2e
- Bouwen aan de 5.1.2e neemt onze privacy weg in de tuin.
- Bouwen aan de 5.1.2e neemt onze nachtrust weg gezien wij aan die zijde van ons huis slapen en resideren welke zeer hinderlijk is voor ons leef genot.
- Aanvragers proberen gebruik te maken van tal van tijdelijke regelingen die voor ons permanent zouden worden en dat staan wij niet toe.
- Buren zijn onverwachts bij ons aan de deur geweest, of waartj even wilde tekenen voor het niet hebben van bezwaar inzake deze aanvraag.
- Een pensionstal zal de verkeersintensiteit doen toenemen zeker niet wenselijk voor mens en natuur direct staande en gelegen aan de 5.1.2e / 5.1.2e.
- Bruggetje over de Drentschevaart heeft het nu al zwaar te verduren.
- Even achter ons huis ligt het Mastenbroek bos/vennetje met beschermde diersoorten Deze zullen veel hinder ondervinden bij nieuwbouw op deze plek.

- Het landelijke gevoel zal worden weg genomen, het bos/vennetje is van Rijkswaterstaat heeft u deze geïnformeerd omtrent deze zorgelijke ontwikkelingen?
- Onze woning is van 1867, deze dient royaal te staan en niet op gesloten aan een zijde middels nieuwbouw woningen, eert uw historisch erfgoed gemeente Westerveld.
- Ooit in 1910 heeft de gemeente ook iets toe gestaan te bouwen het huisje van 5.1.2e welke midden in een natuurgebied is gezet, had achteraf niet gebouwd mogen worden.

Wij nemen gevoegelijk aan dat u onze argumenten met zorg zult benaderen, beoordelen en overwegen.

Wij zien uw reactie dan ook graag op schrift tegemoet.

Naar aanleiding van dit schrijven zal er nog een nader schrijven volgen.

Groet,

5.1.2e

5.1.2e

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1, 2