

Gemeenteraad Westerveld
Postbus 50
7970 AB Havelte

VERZONDEN 25 OKT. 2022

Datum
24 oktober 2022

Ons kenmerk
335888

Uw brief

Uw kenmerk

Onderwerp
motie en toezegging herinrichting Lesturgeonplein Vledder

Geachte raadsleden,

Op 1 februari 2022 heeft het college de motie 'Pilot Ontmoetingsplein Lesturgeon Vledder' aangenomen. Het college heeft daarmee de opdracht gekregen om zo spoedig mogelijk een samenwerkingstraject te starten tussen Dorpsbelang Vledder en de gemeente. Het doel is het omvormen van het huidige Lesturgeonplein tot een echt ontmoetingsplein van Vledder, waar voor alle bewoners van Vledder veel te beleven valt.

Daarnaast is tijdens de behandeling van de Voorjaarsrapportage 2022 op 5 juli 2022 een amendement besproken over de herinrichting van het Lesturgeonplein in Vledder. De strekking van het Amendement was het beschikbaar stellen van € 50.000,- voor het herinrichten van het Lesturgeonplein in Vledder, als aanvulling op een subsidie van € 20.000,- van de provincie Drenthe.

Het college heeft aangegeven dat ook een sobere herinrichting voor dit bedrag niet mogelijk is. Op basis van het (formeel niet ingediende) amendement is de toezegging gedaan dat de gemeente in gesprek zou gaan met Dorpsbelang Vledder voor verdere concretisering van het plan. Op basis van dit plan en een schets zou globaal berekend worden wat de kosten zijn.

Met deze brief komen wij terug op de motie en de toezegging om in gesprek te gaan met Dorpsbelang Vledder.

Overleg Dorpsbelang Vledder

Op 12 juli 2022 heeft een positief gesprek plaatsgevonden tussen de gemeente en Dorpsbelang Vledder. De uitkomst van het gesprek was dat Dorpsbelang Vledder een schetsplan aan de gemeente stuurt met de wensen en ideeën. De gemeente zou vervolgens naar de haalbaarheid kijken en de bijbehorende kosten. Dorpsbelang heeft dit voortvarend opgepakt. Op 18 juli 2022 heeft de gemeente een schetsontwerp met toelichting ontvangen. Vervolgens is ambtelijk beoordeeld of het plan voldoende basis biedt om een kredietaanvraag voor te bereiden ter behandeling bij de Begroting 2023.

Conclusies schetsontwerp

Vanuit de verschillende vakdisciplines bij de gemeente is met een integrale blik gekeken naar het schetsontwerp. De conclusie is dat het schetsontwerp nog vraagt om nader overleg. Hierbij valt te denken aan keuze van toegepaste materialen, de verkeerssituatie, het wel of niet toepassen van een speelvoorziening (past niet in huidig beleid), openbare verlichting en andere zaken.

Deze zaken zullen, voordat besluitvorming kan plaatsvinden, uitgekristalliseerd moeten worden in een definitief gezamenlijk plan waar de gemeente en Dorpsbelang Vledder achter staan, zodat de bijbehorende begroting goed onderbouwd is. Dit is voor de behandeling van de Begroting 2023 niet haalbaar.

Wat wel mogelijk is, is een globale raming van de totale kosten op basis van vierkante meter prijzen van een recent referentieproject: Piet Soerplein Havelte.

Globale projectraming

Op basis van bovengenoemd referentieproject kan geconcludeerd worden dat sobere herinrichting van het Lesturgeonplein begroot kan worden op een bedrag in de bandbreedte van € 450.000,- en € 500.000,-. Hierbij moet de kanttekening gemaakt worden dat er grote onzekerheden zijn als we het hebben over inflatie, materiaalprijzen en de leverbaarheid van materialen en brandstof toeslagen.

De kosten voor het opstellen en uitwerken van een definitief projectplan bedragen ongeveer € 67.500,- tot € 75.000,-. Hierbij moet gedacht worden aan:

- Begeleiding van het proces om samen met dorpsbelang Vledder tot een gedragen plan te komen;
- Uitwerken van een definitief schetsplan;
- Het uitvoeren van verschillende onderzoeken en metingen zoals: archeologisch onderzoek, bodemonderzoek, een bomen effect analyse en het inmeten van het projectgebied;
- De vertaling van een definitief schetsplan naar technisch ontwerp en het opstellen van een bestek inclusief projectbegroting.

Vraag om zienswijze

Het amendement van 5 juli 2022 sprak over een bedrag van € 50.000,- voor het herinrichten van het Lesturgeonplein. Het college verwacht op basis van de aangeleverde tekening voor het opstellen van een definitief projectplan € 67.500,- tot € 75.000,- nodig te hebben en voor de uitvoering naar verwachting € 450.000,- tot € 500.000,-.

Zoals in de 'Programmabegroting 2022' omschreven staat, staan we de komende jaren financieel gezien voor uitdagende opgaven. Ondanks compensaties blijft prioritering tussen de doelen, taken, beschikbare capaciteit en financiële ruimte noodzakelijk.

24 oktober 2022

3 / 3

Het is onze gezamenlijke taak de juiste balans aan te brengen tussen ambities, uitvoerbaarheid, marsroute, tempo en beschikbare middelen.

Mede omdat het Lesturgeonplein op dit moment voldoet aan de vastgestelde kwaliteitsniveaus van BrinQ en gemeente breed gezien niet de eerste prioriteit heeft, is het college niet voornemens om een kredietaanvraag voor te bereiden.

Wij verzoeken u om een zienswijze op het standpunt van het college.

Meer informatie

Als u nog vragen heeft, kunt u contact opnemen met de gemeente via telefoonnummer 14 0521 en via info@gemeentewesterveld.nl.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders



D.B. Bruijn-Van den Berg
secretaris



H. Jager
burgemeester

