

Motie vreemd

Voortgangsrapportage ontwikkeling huurwoningen Actium

De raad van de gemeente Westerveld,
in vergadering bijeen op 23 april 2024,

Constaterende dat:

- er onvoldoende inzicht is in de voortgang van de ontwikkeling en realisatie van huurwoningen in de gemeente Westerveld;
- de focus op ontwikkeling en realisatie van huurwoningen vooral ligt op de vier grote kernen en onvoldoende op de kleinere kernen;
- de verkoop van huurwoningen een negatief effect kan hebben op het realiseren van de doelstellingen uit de woonvisie
- alle kansen aangegrepen moeten worden om planologische invulling van huurwoningen in alle kernen mogelijk te maken ;

Roept het college op:

- twee maal per jaar een voortgangsrapportage aan de raad te sturen, waarin inzicht wordt gegeven in de planologische ontwikkeling van huurwoningen en de realisatie van reeds planologisch goedgekeurde bouwlocaties door Actium in de gemeente Westerveld tot 2030;
- Inzicht te geven in het aantal woningen dat Actium verkoopt zonder daar nieuwe woningen voor in de plaats te kunnen verhuren.

En gaat over tot de orde van de dag.

Fractie PvdA,

Fractie Progressief Westerveld,

R. Rösener Manz

J. Staalman

Toelichting:

Gemeente Westerveld heeft plannen voor de bouw van een fors aantal nieuwe woningen, waaronder in totaal 200 huurwoningen. De realisatie van deze huurwoningen kost relatief veel tijd. Ook door het stijgen van de huren en energiekosten is er dringend behoefte aan extra, betaalbare woonruimte. Huurwoningen of flexwoningen in het bijzonder.

Om haar controlerende taak goed uit te kunnen voeren heeft de raad behoefte om periodiek inzicht te krijgen in de voortgang van planologische ontwikkeling en feitelijke realisatie .